



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2023 YILI EYLÜL AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
51	28.09.2023	831	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 21 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 27.09.2023 tarih ve 19 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	28.09.2023	832	İlimiz sınırları içinde bulunan tarihi eserlerimizin mevcut fay hatlarına mesafesi ve olası bir depremde göreceği zararların araştırılması ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	28.09.2023	833	İlimizde yaşanabilecek olası bir depreme hazırlık amacıyla zeminde sıvılaşma tehdidi olan bölgelerde bulunan bina stoklarının belirlenmesi ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	28.09.2023	834	Küresel ısınmaya karşı önlem amacıyla; BASKİ Genel Müdürlüğünce işletme, bakım, onarım ve yönetim hizmetleri yerine getirilmekte olan açık kanal tipindeki sulama tesislerinden "Savaştepe Sarıbeyler Baraj Sulaması Yenileme Borulu Sistem Proje Yapımı İşi" tamamlanmış olup, söz konusu proje için yeterli ödenek tefrik edilip yatırım programına alınması durumunda, bahsedilen projenin uygulanmasına başlanılması mümkün bulunmaktadır. "İvrindiYeşilköy Gölet Sulaması Yenileme Borulu Sistem Proje Yapımı İşi" ile "Bandırma Yeniziraatlı Gölet Sulaması Yenileme Borulu Sistem Proje Yapımı İşi" çalışmalarına da devam edilmektedir. Ayrıca BASKİ Genel Müdürlüğünce işletme, bakım, onarım ve yönetim hizmetleri yerine getirilmekte olan Karesi İbirler Göleti Sulaması, Karesi Karakol Göleti Sulaması ve Karesi Kavaklı Göleti Sulamalarının Yenileme Proje Yapım işleri DSİ 25. Bölge Müdürlüğü tarafından ihalesi yapılmış olup,yenileme ve rehabilite işlemleri DSİ tarafından yürütülmektedir. Susurluk Söve Göleti, Susurluk Karapürçek Göleti, Susurluk Merkez Göleti, Balya Alidemirci Göleti, Balya Ilıca Göleti, Manyas Soğuksu Göleti, Karesi Armutalan, Karesi Ovacık, İvrindi Korucuve Bigadiç Salmanlı Göleti sulama tesislerinin kapalı sistem basınçlı sulama olarak yenileme ve rehabilite edilmesi için BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından DSİ 25. Bölge Müdürlüğüne yazılı olarak talepte bulunulmuştur. Ayrıca BASKİ Genel Müdürlüğünce işletilen sulama tesislerinde suyun tasarruflu bir şekilde kullanılması için kapalı sistem sulama tesislerinden 30 adet tesiste BASKİ Genel Müdürlüğü bütçesinden karşılanarak alınan ön

			ödemeli tarımsal sulama sayacı takılarak sulu tarım yapan vatandaşların yağmurlama ve damlama sistemi ile sulama yapımları teşvik edilmiştir. Mevcut ve DSİ 25. Bölge Müdürlüğüne açık sistemden kapalı sisteme geçilmesine yönelik yenileme başvurusu yapılan projelere DSİ 25. Genel Müdürlüğü ve BASKİ Genel Müdürlüğü bütçesinden ödenek ayrılması ve yatırım programına alınması ve kapalı sistem olup sayacı olmayan tesislerin plan ve bütçe planlamasına göre sayaçlı hale getirilerek işletmeye alınması hususunda çalışma yapılmak üzere BASKİ Genel Müdürlüğüne görev tevdi edilmesinin uygun olduğuna dair 26.09.2023 tarih ve 18 sayılı Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
55	28.09.2023	835	Balıkesir Üniversitesinde halen lisans ve ön lisans düzeyinde öğrenim gören kadın öğrenci sayısı 53'tür. Balıkesir Üniversitesinden 40 yaş üzeri lisans ve ön lisans düzeyinde programlardan mezun olan kadın öğrenci sayısı ise 15'tir. Bandırma Onyedi Eylül Üniversitesinde halen lisans ve ön lisans düzeyinde öğrenim gören kadın öğrenci sayısı 45'tir. Bandırma Onyedi Eylül Üniversitesinden 40 yaş üzeri lisans ve ön lisans düzeyinde programlardan mezun olan kadın öğrenci sayısı ise 8'dir. Balıkesir Üniversitesi ile Bandırma Üniversitesinden 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında 40 yaş ve üzeri lisans ve önlisans düzeyinde mezun olan kadın öğrenci sayısı 23 olup söz konusu mezun kadın öğrencilere teşvik ve tebrik amacıyla bir program düzenlenmesi hususunda çalışma yapılması amacıyla Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına görev tevdi edilmesinin uygun olduğuna dair 25.09.2023 tarih ve 3 sayılı Aile Kadın ve Çocuk ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
56	28.09.2023	836	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (i) fıkrasında yer alan " ... katı atık yönetim plânını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynaқта toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç, katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettmek" hükmü gereği katı atıkların toplanması (çöp toplama hizmeti) Büyükşehir Belediyemiz sorumluluğunda bulunmamakta olup aynı Kanunun 7. maddesinde "İlçe Belediyelerinin Görev ve Yetkileri" başlığı altındaki (b) fıkrasında yer alan "Büyükşehir katı atık yönetim planına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna kadar taşımak" hükmü gereği, katı atıkların toplanması (çöp toplama hizmeti) İlçe Belediye Başkanlıklarının sorumluluğundadır. Ayrıca Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 8'inci maddesinin 3'üncü fıkrasının (ç) bendinde belirtildiği üzere "Belediye atıkları ile ilgili mevzuat kapsamında yönetiminden sorumlu olduğu atıkları kaynağında ayrı toplamak/toplattırmakla, aktarma istasyonuna taşımakla ve ikili toplama sistemi ile atık getirme merkezi kurmak/kurdurtmakla, toplanan atıklara ilişkin bilgi ve belgeleri Bakanlığa sunmakla, ... yükümlüdürler." denilmektedir. Atık toplama hizmetinin İlçe Belediyelerinin sorumluluk alanında olmasının yanı sıra atıkların ayrı bir şekilde biriktirilmesi ve toplanması yine İlçe Belediyelerine ait görevler arasında yer almaktadır. Sıfır Atık Yönetmeliği'nin 9. Maddesinin 2. Fıkrasında geçen " ç) Kaynağında ayrı biriktirilen atıkların birbirleriyle karıştırılmadan toplanmasına yönelik altyapıyı geliştirip yaygınlaştırmakla, d) Atık getirme merkezlerinde biriktirilen atıklar ile evlerden kaynaklanan atık ilaçların yönetimini sağlamakla, ... , ı) Sıfır atık yönetim

			sisteminin kurulması, işletilmesi ve izlenmesine yönelik olarak Bakanlıkça hazırlanan kılavuz doğrultusunda gerekli iş ve işlemleri gerçekleştirmekle, sisteme ilişkin tam maliyet esaslı tarifeleri belirlemekle ve uygulamakla, i) Kurulan sıfır atık yönetim sistemini konutlara ilan eden duyurmakla, atıkların oluşturulan sistem doğrultusunda biriktirilmesini sağlamakla, ... " hükümler doğrultusunda İkili Toplama Sisteminin ve Atık Getirme Merkezinin kurulması ve işletilmesi İlçe Belediyelerine ait olduğu belirtilmiş olup ilgili yönetmeliğin eklerinde Sıfır Atık Yönetim Sistemine geçişlerin tamamlanması için son tarih olarak Büyükşehir İlçe Belediyeleri için 250.000 nüfus ve üzeri, 31 Aralık 2020; 250.000 nüfus altı, 31 Aralık 2021 olarak belirtilmiştir. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde 20 ilçeye hizmet verebilecek kapasitede katı atık entegre tesis içerisinde düzenli depolama sahası mevcuttur. Bu sahada depolanan evsel atıklardan metan gazı çekilerek elektrik üretimi gerçekleştirilmektedir. Metan gazının organik atıklardan ortaya çıkması nedeniyle inorganik atıklar enerji üretim verimini düşürmektedir. Bu nedenle Katı Atık Entegre Tesis bünyesine kazandırılan Mekanik Ayırma Tesisi neticesinde gelen atıklar depolanmadan önce bir ön işlem tesisine girmektedir. Burada organik ve inorganikler atık ayrıştırılarak organik atıklardan enerji üretimi gerçekleştirilmektedir. İnorganik atıklardan ise geri dönüşümü mümkün olanlar ayrılarak lisanslı geri dönüşüm firmalarına gönderilmektedir. Plastik atıklar da bu sayede ayrılarak geri dönüşüme kazandırılmaktadır. İnorganik geri dönüşümü olmayan kalorifik değeri yüksek olan atıklardan da Atıktan Türetilmiş Yakıt (ATY) tesisinde işlenip alternatif yakıt için alt yapı hazırlanmaktadır. Bunların yanı sıra Büyükşehir Belediyesi olarak plastik atık gibi geri kazanımı mümkün olan atıkların Sıfır Atık prensibine uygun olarak biriktirilmesi amacıyla projeler hayata geçirildi. Sıfır Atık Caddeleri, Atıksız Ada ve Tarlada Sıfır Atık gibi projeler kapsamında ilçelerde ve kırsal mahallelerde oluşan atıkların ayrı biriktirilmesi amacıyla ekipman desteği yapılarak ikili toplama sistemine geçilmiştir. Projelerin dışında Sivil Toplum Kuruluşlarına, İlçe Belediyelerine, eğitim kurumlarına ve binalara, bir çok kurum ve kuruluşa Büyükşehir Belediyemiz tarafından ekipman temin edilmektedir. 2019 yılından günümüze kadar toplam 4627 adet geri dönüşüm konteyneri, ikili toplama sistemi ve iç mekan ikili toplama sistemi verilmiştir. Bu sayede 2020 yılından itibaren ilimiz genelinde 2745 iş yerine Sıfır Atık Belgesi alınmıştır. Plastik atıklar gibi geri kazanımı mümkün olan atıkların çevreye ve şehir yakınlarında bulunan çaylara/derelelere gelişigüzel atılmasının önüne geçilmesi amacıyla proje üretilmesi ve gerekli ekipman desteğinin sağlanmasının yanı sıra İlçe Belediyeleri ile koordinasyon içerisinde hem vatandaşların bilinçlendirilmesi hem de atıklarını ayrı şekilde biriktirebilmelerini sağlamak amacıyla eğitim programlarının düzenlenmesi için Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına görev tevdi edilmesinin uygun olduğuna dair 26.09.2023 tarih ve 7 sayılı Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
57	28.09.2023	837	İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 114 ada 1 parsel, 115 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 153 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 156 ada 2 parsel ve 157 ada 3, 4, 5 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 237 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

58	28.09.2023	838	İlimiz Altıeylül ilçesi depreme yönelik iyileştirici tedbirlerin alınabilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği teklifi ile ilgili; dosyasında belirlenen eksiklikler nedeni ile ilgilisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 238 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
59	28.09.2023	839	İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 198 ada 118 parselde ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Enerji Üretim Alanı (Rüzgar Enerji Santrali)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 239 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
60	28.09.2023	840	İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
61	28.09.2023	841	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği teklifi ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
62	28.09.2023	842	İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
63	28.09.2023	843	İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 409 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
64	28.09.2023	844	İlimiz Burhaniye İlçesi Geriş Mahallesi, 11 ada, 41, 43, 44, 52, 53, 54, 55, 57, 99 parseller ile 347 ada 5 parselin bir kısmı için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi ile ilgili; "Konut Alanı (Ayrık Nizam 5 kat, E=2,00, Yençok=18,00 metre yapılaşma koşulu), Park Alanı" fonksiyonlarını içeren Burhaniye Belediye Meclisi'nin 01.08.2023 tarihli ve 165 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 244 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
65	28.09.2023	845	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 598 ada 30 parselde ifraz işlemleri yapılarak mezarlık alanı olarak kullanılan kısmının, 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 99 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

66	28.09.2023	846	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Havran İlçesi Küçükşapçı Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1828,47 m ² yüzölçümlü 197 ada 3 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından kantar binası yapılması amacıyla; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tapu devrinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından devir/tescil işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 100 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
67	28.09.2023	847	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.10.2020 tarih ve 799 sayılı kararı ile Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devri yapılan Restoran Konaklama ve Sosyal Tesisin kira süresi 28.08.2023 tarihinde sona erdiğinden: 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre; İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi mülkiyeti Mülhakadan Demirci Hacı Ali Ağa Vakfına ait olup Balıkesir Büyükşehir Belediyesine 27.08.2024 tarihine kadar tahsisli 421 ada 1 parseldeki işçi evleri ve zeytinliğin, Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde Restoran, Konaklama ve Sosyal Tesis olarak kullanılmak amacıyla bedeli aylık 7000TL + KDV olmak üzere, 27.08.2024 tarihine kadar, Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 101 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
68	28.09.2023	848	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre; İlimiz İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 5879,89 m ² yüzölçümlü 655 ada 9 parselde bulunan 6 adet satış standının Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2019 tarihli ve 593 sayılı kararı ile İvrindi Belediye Başkanlığına yapılan tahsisinin iptal edilerek Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi tarafından Aktarma Merkezi olarak kullanılmak amacıyla bedeli yıllık peşin ödenmek şartıyla yıllık 2400 TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 10 yıllığına, Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 102 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
69	28.09.2023	849	5393 sayılı Belediye Kanununun 38-g maddesi uyarınca; İlimiz Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman vasfındaki 6.889.553,02 m ² yüzölçümlü 182 ada 1 parsel içerisinde bulunan <i>Ketenlik Deresi Piknik Alanının</i> , Konaklamasız Mesire Alanı olarak Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya protokol kapsamında tahsis, irtifak hakkı, kiralama, kullanım hakkı, işletme hakkı vb. işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 103 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

70	28.09.2023	850	5393 sayılı Belediye Kanununun 38-g maddesi uyarınca; İlimiz Gönen İlçesi Gündoğan Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman vasfındaki 544.937,50 m ² yüzölçümlü 0 ada 1307 parselde bulunan <i>Gündoğan Korusu'nun</i> , Konaklamasız Mesire Alanı olarak Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu veya protokol kapsamında tahsis, irtifak hakkı, kiralama, kullanım hakkı, işletme hakkı vb. işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 104 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
71	28.09.2023	851	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2019 tarih ve 1068 sayılı kararı ile Burhaniye Belediyesine tahsisi yapılan Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi Öğretmenevleri Halk Plajının Balıkesir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanan protokol süresi sona erdiğinden, bölgedeki ihtiyaç dolayısıyla 21.06.2023 tarihinde protokol yenilenmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi Öğretmenler Halk Plajının 3.382,22 m ² ticari alan olmak üzere (3.340,22 m ² si şezlong alanı, 24 m ² lik kısmı 6 m ² den 4 adet büfe yeri ve 18 m ² lik kısmı 6 m ² lik 3 adet tuvalet yeri olarak) geriye kalan kısmı ticari amaçlı olmayan umumi hizmetlere ayrılmak şartıyla ve taşınmaz içerisinde bulunan büfe, şezlong yerlerinin Burhaniye Belediyesince işletilmesi ve mavi bayrak çalışmaları ile alanın temizlik hizmetlerinin Burhaniye Belediyesince yerine getirilmesi şartıyla Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin protokol kapsamında ödediği bedelin Burhaniye Belediyesi tarafından Büyükşehir Belediyemize ödenmek üzere, her yıl TÜFE oranında arttırılarak ve protokol bitiş tarihi olan 20.06.2026 tarihine kadar, yeni protokol şartlarına göre Burhaniye Belediyesine tahsisinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 105 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
72	28.09.2023	852	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-g maddesine göre; İlimiz Savaştepe İlçesi Yazören Mahallesi'nde mülkiyeti Ali KOYUNOĞLU'na ait 114 ada 32 parselin mezarlık olarak kullanılması şartı ile bağışının kabul edilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 106 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	28.09.2023	853	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi uyarınca; İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi'nde Lojistik ve Depolama alanında kalan 13740 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın Belediye Hizmetlerinde değerlendirilmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınmasının uygun olduğuna dair 21.09.2023 tarih ve 107 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
74	28.09.2023	854	İlimiz Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.12.2022 tarihli ve 1471 sayılı kararı ile ilimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi'nde 1812 ada 6 parsel, İlimiz Edremit İlçesi Çıkrıkçı Mahallesi'nde 106 ada 6 parsel ve Ayvalık İlçesi Sahilkent Mahallesi'nde 2165 ada 14 parsellerin kat karşılığı veya hasılat paylaşımı veya satışının yapılmasına yönelik karar alınmış olup söz konusu parsellerde 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında imar uygulaması yapılması sebebiyle ada, parsel, yüzölçümü vb. tapu kayıtlarında değişiklikler oluşmuştur. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.12.2022 tarihli ve 1471 sayılı kararı revize edilerek; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi uyarınca; İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 2309 ada 1 parsel, 2310 ada 1 parsel, 2310 ada 2 parsel, 2311 ada 1 parsel, 2315 ada 1 parsel, 2316 ada 2 parsel, 2318 ada 1 parsel, 2319 ada 1 parsel, 2319 ada 2 parsel ve 2320 ada 1 parseller, Çıkrıkçı Mahallesi 244 ada 2 parsel ve Ayvalık İlçesi

			Sahilkent Mahallesi 2281 ada 6 parsellerin; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kıymet ve Takdir Komisyonu ve 2 adet SPK lisanslı değerlendirme uzmanı tarafından günümüz ekonomik koşullarına göre söz konusu parsellere ait gayrimenkul değerlemesi yapılması şartıyla kat karşılığı veya hasılat paylaşımı veya satışının yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca satış işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2023 tarih ve 8 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda: <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Onur SATICI, Merih ARSLAN, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Onur ÇON, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Ayhan HALİL, Burhan KARIŞIK, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ahmet ERKAL ve Raşit GÜNHAN</i>’ın ret oy kullandıkları görülmekle; yapılan tasnifte oylamada 40 kabul, 40 ret oy kullanıldığı ve meclis başkanının kabul yönünde oy kullandığı görülmekle; 5393 sayılı Belediye Kanununun 22.maddesi “... Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır.” hükmüne istinaden 40 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
75	28.09.2023	855	UKOME’nin 26.07.2023 tarihli ve 232 sayılı kararı doğrultusunda Bandırma Merkez- Beyazevler güzergâhında kullanılmak üzere 4 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, kameralı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “<i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i>” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 27.09.2023 tarih ve 5 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	28.09.2023	856	4342 sayılı Mera Kanununun 14-d maddesi uyarınca; İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesinde mülkiyeti kamu orta malı mera vasfındaki 2591 ada 275 parselin yaklaşık 486.997,42 m²’lik kısmı; “Rezerv Yapı Alanı” Çevre Düzeni Planı Revizyonu, Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı yapılması planlandığından; “Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Bütünsel Üretim Genel Müdürlüğü’nün” 23.08.2014 tarih ve 14052 sayılı talimatı ile 4342 sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamalarının 19/b maddesi uyarınca mera tahsis amacı değişikliği işlemlerinin yapılmasının ve Mera Komisyonu Başkanlığına tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 26.09.2023 tarih ve 17 sayılı Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Onur SATICI, Merih ARSLAN, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Onur ÇON, Ali Kemal DEVECİLER, Murat</i>

			YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tmndeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Ayhan HALİL, Burhan KARIŞIK, Canan KİRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, zgr DÖNMEZ, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK ve Ahmet ERKAL'ın ret oyları ile Mehmet ÇAKIR, zgr ELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY'in çekimser oylarına karşılık 41 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
77	28.09.2023	857	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 22 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi evre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve alışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 27.09.2023 tarih ve 20 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	28.09.2023	858	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 80 madde ile Geçici Maddel'den ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Başkanlığı Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 27.09.2023 tarih ve 21 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
79	28.09.2023	859	İlimiz Susurluk İlçesi Yahyaky Mahallesinden geçen Simav ayı zerindeki yıkılan bendin tekrar inşa edilmesi ile ilgili BASKİ Genel Müdürlüğünden alınan bilgi ve belgeler neticesinde; söz konusu Yahyaky regülatörü ve sulama şebekesinin sorumluluğunun DSİ 1. Bölge Müdürlüğünün (Bursa) sorumluluk alanında kaldığı ve DSİ 1. Bölge Müdürlüğü tarafından bölgenin tarım arazisi sulama kapasitesini arttıracak şekilde hazırlanan proje kapsamında yıkılan regülatörün yeniden yapılmasının planlandığı belirtilmiştir. İş bu bilginin Meclisimizin bilgisine sunulmasını uygun olduğuna dair 26.09.2023 tarih ve 8 sayılı evre ve Sağlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
80	28.09.2023	860	Torku Geri Kazanım Bertaraf A.ř. firması tarafından ilimiz Susurluk ilçesi Göbel mevkiinde Balıkesir evre, şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce verilen 04.05.2021 tarih ve 202146 karar nolu Geçici Faaliyet Belgesi (GFB) ile (1517 parsel için) atık çamur depolama faaliyetine başlanılmış olduğu ve sonrasında standart dışı uygulamalar gerçekleştirip alan dışına da atık depolayarak evre kirliliğine sebebiyet verdiği tespit edilmiştir. 25.08.2022 tarihinde yapılan mevzuat değişikliğiyle birlikte 1. Sınıf gayri sıhhi müessese olarak değerlendirilmiş, takiben 02.11.2022 tarihli encümen kararıyla birlikte, Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca İşyeri Açma ve alışma Ruhsatının bulunmadığı ve evre kirliliği oluşturması sebebiyle idari yaptırımlar uygulanarak tesis mühürlenmiş ve faaliyeti durdurulmuştur. İşletmenin 15.12.2023 tarihine kadar geçerli Hava Emisyon, Tehlikesiz Atık n İşlem Tesisleri konulu Geçici Faaliyet Belgesi evre şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 19.06.2023 tarih ve 58003700-150/E.2735 sayılı yazısı ile iptal edilmiştir. evre, şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce faaliyetten men edilerek, savcılığa suç duyurusu yapılmış hukuki süreç başlatılmış ve idari yaptırım cezaları uygulanmıştır. Söz konusu firma için evre kirliliği oluşturması ve standart dışı uygulamalar sebebiyle gerekli işlemler evre, şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüzce gerçekleştirilmiştir. Çamurun bulunduğu alan ve çevresinde

			mağduriyet yaşanmaması için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığımız tarafından saha ve yol arasına set çekilmesiyle beraber çamurun bertarafı ve Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılan işlemlerin Firmaya rücu edilmesi ile ilgili bildirimler yapılmıştır. Söz konusu alanda bulunan atığın kaldırılması ile ilgili süreç her ne kadar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından sürdürülmekte olsa da koordinasyon içerisinde sürecin takibinin yapılması için konunun Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına tevdi edilmesi uygun olduğuna dair 26.09.2023 tarih ve 9 sayılı Çevre ve Sağlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
81	28.09.2023	861	İlimiz Karesi İlçesi Hisariçi Mahallesi Örücüler Caddesi 8328 ada 19 parselde bulunan meydana Balıkesir Belediyesinin 16.11.2000 tarihli ve 188 sayılı kararı ile “Şehit Jandarma Yüzbaşı Kamil Aşık” ismi verilmiştir. Karesi Belediyesi tarafından 2016 yılında yapılan düzenleme ile bahse konu alanda meydan oluşturulmuş ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.10.2016 tarihli 1250 sayılı kararı ile söz konusu meydana “Prof. Dr. Necmettin ERBAKAN” ismi verilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesine göre; Balıkesir Kent Konseyi Yürütme Kurulunun 15.08.2023 tarihli toplantısında alınan 2023/37 sayılı tavsiye kararı ile Karesi Belediye Başkanlığının 05.09.2023 tarihli ve 67 sayılı kararına istinaden ilimiz Karesi İlçesi Hisariçi Mahallesi Örücüler Caddesi 8328 ada 19 parselde bulunan meydana “Şehit Jandarma Yüzbaşı Kamil AŞIK Meydanı” isminin verilmesinin uygun olduğuna; İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi Gazi Bulvarı No:41/2 adresinde bulunan Salih Tozan Kültür ve Sanat Merkezi çevre düzenlemesi kapsamında yapılandırılan meydana ise “Prof. Dr. Necmettin ERBAKAN Meydanı” isminin verilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 245 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; üye tam sayısı 93 olan Belediye Meclisimizin toplantıda mevcut olan 80 üyesinin tamamının kabul oyu vermesi sonucu mevzuat ile aranan meclis üye tamsayısının salt çoğunluğu sağlanarak oybirliği ile karar verilmiştir.
82	28.09.2023	862	İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10776 ada 8 ve 9 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; yol alanı düzenlemesi amaçlı Altıeylül Belediye Meclisi’nin 01.09.2021 tarihli ve 154 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 246 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
83	28.09.2023	863	İlimiz Dursunbey İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği teklifi ile ilgili; Dursunbey Belediye Meclisi’nin 03.07.2023 tarihli ve 94 sayılı kararı ile onaylanan ilgili ilave plan notu teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 247 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

84	28.09.2023	864	İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 400 ada 10 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; “Günöbirlik Tesis Alanı (E=0,20, Yençok=4,50 metre yapılaşma koşulu), Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Edremit Belediye Meclisi’nin 04.07.2023 tarihli ve 284 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 248 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda: <i>Ayhan HALİL ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret</i> oylarına karşılık 78 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
85	28.09.2023	865	İlimiz Karesi İlçesi Bakacak Mahallesi 158 ada 255 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; “Ticaret+Turizm Alanı (TAKS=0,40, E=0,40, Yençok=16,50 metre yapılaşma koşulu)” fonksiyonlu Karesi Belediye Meclisi’nin 03.08.2023 tarihli ve 58 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 249 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
86	28.09.2023	866	İlimiz Dursunbey İlçesi Çiftçi Mahallesi Çakmak Mezrasının Köy Yerleşik Alan Sınırının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (ğ) bendi ve 27. maddesi uyarınca uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 250 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
87	28.09.2023	867	İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12765 ada ve yakın çevresi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili bölgenin 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planına uygun hale getirilmesi amaçlı kentsel çalışma, barınma ve donatı alan kullanımlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 251 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda: <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Onur SATICI, Merih ARSLAN, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Onur ÇON, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümendeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Ayhan HALİL, Burhan KARIŞIK, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ahmet ERKAL ve Raşit GÜNHAN’ın ret</i> oy kullandıkları görölmekle; yapılan tasnifte oylamada 40 kabul, 40 ret oy kullanıldığı ve meclis başkanının kabul yönünde oy kullandığı görölmekle; 5393 sayılı Belediye Kanununun 22.maddesi “... Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır.” hükmüne istinaden 40 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
88	28.09.2023	868	İlimiz Burhaniye Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulamalı Nazım İmar Planı İlave Plan Notu teklifi ile ilgili; Burhaniye Belediye Meclisi’nin 04.09.2023 tarihli ve 179 sayılı kararı ile onaylanan ilgili ilave plan notu teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 252 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

11.

89	28.09.2023	869	İlimiz Susurluk İlçesi Söğütçayır Mahallesi 115 ada 11 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; “Türbin Alanı (E=0,50 Yençok=7,50 metre, 2 kat yapılaşma koşulu)” fonksiyonlu Susurluk Belediye Meclisi’nin 04.09.2023 tarihli ve 123 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 253 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
90	28.09.2023	870	İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Turizm Alanı (Eko Turizm Alanı)” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 254 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda: <i>Ahmet ERKAL ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret</i> oylarına karşılık 78 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
91	28.09.2023	871	İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 172 ada 4 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; “Konut Alanı (Ayrık Nizam 2 kat, 0,15/0,30, Yençok=6,50 metre yapılaşma koşulu), Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Gömeç Belediye Meclisi’nin 02.08.2023 tarihli ve 124 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 255 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda: <i>Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet Ersoy FİDAN, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Ahmet ERKAL ve Raşit GÜNHAN’ın ret</i> oylarına karşılık 67 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
92	28.09.2023	872	İlimiz Savaştepe İlçesi Deveören Mahallesi 104 ada 98 ve 99 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Türbin Alanı (Rüzgar Enerji Santrali), Pasif Yeşil Alan” fonksiyonlarını içeren 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 256 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
93	28.09.2023	873	İlimiz Altıeylül İlçesi Ataköy Mahallesi 125 ada 69 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 257 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
94	28.09.2023	874	İlimiz Sındırgı İlçesi Gölcük Mahallesi 115 ada 240 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 22.09.2023 tarih ve 258 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

15.

95	28.09.2023	875	5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi 1. Fıkrası (b) bendi “Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir” hükmü uyarınca; 2023 Atılı Okçuluk Türkiye Şampiyonası ve Atılı Okçuluk Avrupa Şampiyonasında kendi branşlarında elde etmiş oldukları üstün derece ve sportif başarılarının yanı sıra ilimizi ve ülkemizi gururlandıran sporcularımız Veysel Batuhan BAY’a 40.000,00 TL, Yiğit Kerem KEKEÇ’e 30.000,00 TL, Alperen DEMİR’e 25.000,00 TL, İbrahim Efe ACAR’a 15.000,00 TL, Abdullah YILMAZ’a 50.000.00 TL ödül verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
96	28.09.2023	876	Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından nihai faydalanıcı olan Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) iş birliğinde yürütülmekte olan Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi olarak yer almaya; proje koordinatörlüğüne Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Yönetim Bilgi Sistemleri Şube Müdürü Hasan TİRTOM’un asil olarak, Gençlik ve Spor Dairesi Başkanlığı Gençlik Hizmetleri Şube Müdür Vekili Hüseyin İNAL’ın yedek olarak atanmasına; Bandırma İlçesi Paşakent Mahallesi Mehmetçik Caddesi No:184 adresinde, 1575 ada 4 parselde bulunan Bandırma Kültür Merkezi binasında kurulmasına; söz konusu yerin 5 yıl süreyle Dijital Gençlik Merkezi olarak faaliyet gösterecek proje uygulama yeri olarak belirlenmesine; proje kapsamında kurulumu yapılacak Dijital Gençlik Merkezinin sürdürülebilirliğinin sağlanması adına Büyükşehir Belediyesi olarak tüm sorumlulukları yerine getireceğimiz, ilgili tüm tedbirleri alacağımıza ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 38-g maddesi uyarınca; söz konusu proje ile ilgili Büyükşehir Belediye Başkanı Yücel YILMAZ’a protokol yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
97	28.09.2023	877	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; 09-12 Ekim 2023 tarihleri arasında Brüksel’de Avrupa Birliği Bölgeler Komitesi tarafından düzenlenecek olan Avrupa Bölgeler ve Şehirler Haftası’nda Türkiye Belediyeler Birliği’nin ana faydalanıcısı olduğu, Türkiye ve AB yerel yönetimleri arasında kardeş şehir ilişkilerini ve AB’ye üyelik sürecinde belediyelerin rollerini iklim değişikliği ve çevre alanlarında çalışmalar yapılması suretiyle güçlendirmeyi amaçlayan <i>Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme - Aşama II: Yeşil Bir Gelecek için Eşleştirme Projesinin</i> tanıtımına 08-13 Ekim 2023 tarihleri arasında Dış İlişkiler Şube Müdürü olarak görev yapmakta olan Derya SOLAK’ın katılımının sağlanmasına; günlük harcırahının Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
98	28.09.2023	878	Karesi Belediyesi 2023 Mali yılı Ek Ödenek ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi
99	28.09.2023	879	Manyas Belediye Başkanlığı 2023 yılı bütçesinden birimler arası ödenek aktarma ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

100	28.09.2023	880	İlimiz Burhaniye İlçesi Borezli Mahallesi 147 ada 6 parselin Büyükşehir Belediyesi adına satın alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
101	28.09.2023	881	İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 145 ada 18 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
102	28.09.2023	882	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi uyarınca; Balıkesir'in yöresel peynirlerinin tanıtımı ve sergilenmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2023 tarihli ve 718 sayılı kararında belirtilen personeller ile birlikte BAGYAŞ Yönetim Kurulu Başkan V. Oktay AKBABA ile BAGYAŞ Satın Alma Müdür Yardımcısı Gökhan BEDİZEL'in 25-30 Ekim 2023 tarihleri arasında Norveç'in Trondheim kentinde düzenlenecek olan 2023 Dünya Peynir Ödülleri yarışması programına katılımının sağlanmasına; harcırah, yol ve konaklama giderlerinin Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı tarafından karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 03.10.2023 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜYEN
Şube Müdür V.

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı